



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUČIŠĆA
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 350-01/23-01/04
Ur.broj: 2181-44-01-24-15
Pučišća, 20. veljače 2024.

Na temelju članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 03/17) i članka 47. Statuta Općine Pučišća („Službeni Glasnik Općine Pučišća“ br. 4/09, 1/13, 5/13, 6/13, 2/18, 2/21 i 5/21-pročišćeni tekst), općinski načelnik Općine Pučišća donosi

ODLUKU
o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
Urbanističkog plana uređenja „Petrade“

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“ (dalje u tekstu: UPU, UPU „Petrade“).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU „Petrade“ provodi Jedinstveni upravni odjel Općine Pučišća temeljem mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije od 16. lipnja 2023. godine (Klasa: 350-01/23-0001/0043, Ur.broj: 2181/1-10/07-23-0002).

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje UPU „Petrade“ dana je u člancima 86.-113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članku 59. stavku 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 67/23), članku 116. Prostornog plana uređenja Općine Pučišća („Službeni glasnik Općine Pučišća“ br. 1/09, 2/16 i 1/23-pročišćeni tekst), Statutu Općine Pučišća („Službeni glasnik Općine Pučišća“ br. 4/09, 1/13, 5/13, 6/13, 2/18, 2/21 i 5/21-pročišćeni tekst) i Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja „Petrade“ („Službeni glasnik Općine Pučišća“ br. 4/23 i 5/23).

Razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja UPU „Petrade“ su:

- usklađenje s člankom 116. Prostornog plana uređenja Općine Pučišća („Službeni glasnik Općine Pučišća“ br. 1/09, 2/16 i 1/23-pročišćeni tekst) kojim je utvrđena obveza izrade UPU-a
- ostvarivanje preduvjeta za gradnju unutar građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene (K) u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja Općine Pučišća koje se odnose na predmetni obuhvat, pritom vodeći računa o optimalnom planiranju prometnih površina i komunalne infrastrukture.

Temeljem razloga za izradu UPU „Petrade“ iz prethodnog stavka određuju se ciljevi i programska polazišta:

- određivanje uvjeta gradnje u građevinskom području izvan naselja gospodarske namjene, a sve u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Pučišća te propisanim standardima za takvu vrstu građevina te određivanje opsega i vrste ostalih namjena i pratećih sadržaja kompatibilnih osnovnoj namjeni

- planiranje osnovne i prateće prometne i komunalne infrastrukture
- valorizacija i očuvanje postojećih krajobraznih vrijednosti te njihova integracija u planska rješenja.

Područje obuhvata UPU-a određeno je Prostornim planom uređenja Općine Pučišća („Službeni glasnik Općine Pučišća“ br. 1/09, 2/16 i 1/23-pročišćeni tekst) na kartografskim prikazima: 3.b. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite u mjerilu 1: 25000, Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite, Obuhvat obvezne izrade urbanističkog plana uređenja, redni broj 9. UPU „Petrade“ i 4-2 Građevinska područja u mjerilu 1:5000. Površina Plana iznosi približno 9,30 ha.

Članak 3.

Nositelj izrade UPU „Petrade“ je Jedinstveni upravni odjel Općine Pučišća, a stručni izrađivač je ovlaštena tvrtka Zona kvadrat d.o.o. iz Zagreba.

Članak 4.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU „Petrade“ provest će se radnje u skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 03/17), Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08) te odredbama posebnih propisa iz područja iz kojega se UPU donosi, a sve prema redosljedu provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 5.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU „Petrade“ prema ovoj Odluci, provest će se i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu kojim će se ocijeniti potreba provedbe postupka glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, a sve sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU „Petrade“ prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 7.

Općina Pučišća dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Pučišća“ i na službenim internetskim stranicama Općine Pučišća www.pucisca.hr.



OPĆINA PUČIŠĆA

Marino Kaštelan, općinski načelnik

Prilozi:

- I. Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“
- II. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“

Prilog I.

Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“
6. Odluka da je/nije potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“
7. Informiranje javnosti

Prilog II.

Popis tijela i osoba koje sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Petrade“

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21000 Split
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihačka 1, 21000 Split
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihačka 2, 21000 Split
6. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
7. Nastavni zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
8. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
9. UŠP SPLIT- Hrvatske šume d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 35/3, 21000 Split
10. Hrvatske ceste d.o.o., Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
11. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
12. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, DP Elektrodalmacija, Služba za razvoj i investicije, Poljička cesta 73, 21000 Split
13. Vodovod Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21400 Supetar